**П Р О Т О К О Л №1861**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», поселок Западный, территория 01:08:1109008, земельный участок 1».

**8 сентября 2023 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», поселок Западный, территория 01:08:1109008, земельный участок 1» №749 от 25.08.2023 г. в период с 26.08.2023 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», поселок Западный, территория 01:08:1109008, земельный участок 1».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны ОД-2, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №14».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 26.08.2023 №95.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», поселок Западный, территория 01:08:1109008, земельный участок 1» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 4 сентября 2023 г. по 6 сентября 2023 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 8 сентября 2023 г. в 10.40 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступила:** Ачмиз М.Р. и Мирзов М.А.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 4 сентября 2023 г. по 8 сентября 2023 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Мирзов М.А.:** Япредставитель «Майкопводоканал», мы против 100% застройки, так как рядом с нашими скважинами проходит граница смежного земельного участка, объект попадает в охранную зону (внес 1 человек).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение, так как в представленном проектном обосновании на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства объекта: «Строительства центра велосипедного спорта» в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:08:1109008:1647, выполненное ООО Проектный институт «Адыгеягражданпроект», пятно застройки не соответствует запрашиваемому отклонению - 100%.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПАЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:** Не предоставлять Государственному бюджетному учреждению Республики Адыгея «Стройзаказчик» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для проектирования объекта: «Строительство центра велосипедного спорта» расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», поселок Западный, территория 01:08:1109008, земельный участок 1, с увеличением площади застройки до 100% по границе земельного участка со всех сторон.

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**5 чел. - «за», 1 чел. - «против», 0 чел. – «воздержался»**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: О.Н. Глюз**

**Секретарь Комиссии: М.Р. Ачмиз**

Приложение к протоколу №1861 от 08.09.2023 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз М.Р. | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», секретарь комиссии | - |
| 2 | Землянушнова К.У. | Начальник отдела планировки и застройки Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 3 | Маскунова Н.Г. | Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства муниципального образования «Город Майкоп», член комиссии | - |
| 4 | Глюз О.Н. | Заместитель Председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Город Майкоп», заместитель председателя комиссии | - |
| 5 | Пшидаток Арамбий Русланович | г. Майкоп, пер. Набережный, 10 | 14.12.1983 г. |
| 6 | Мирзов Мурат Асланович | Г. Майкоп, ул. Восточные Сады, 1Б | 05.11.1990 г. |